

**CONCORRÊNCIA SESC/DR-PE Nº 005/2025  
(OBRAS)****AVISO DE LICITAÇÃO**

**OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADOS EM EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DO NOVO BLOCO DE APARTAMENTOS DO CENTRO DE TURISMO E LAZER SESC GARANHUNS, localizada à Rua Manoel Clemente, 161, Centro, Garanhuns-PE, CEP: 55.293-040, de responsabilidade do Serviço Social do Comércio - SESC, Departamento Regional em Pernambuco, conforme o ANEXO I do edital, observadas as demais condições estabelecidas no instrumento convocatório e seus anexos.

**PRAZO DE EXECUÇÃO:** De acordo com o subitem 3.1.5 do edital.

**VALIDADE DA PROPOSTA:** Mínima de 120 (cento e vinte) dias.

**CAUÇÃO INICIAL:** Apresentar prova de recolhimento de caução, a título de garantia da proposta, no valor de R\$ 256.645,54 (duzentos e cinquenta e seis mil seiscentos e quarenta e cinco reais e cinquenta e quatro centavos) em dinheiro, que corresponde a 1% (um por cento) do valor global estimado da obra, conforme subitem 2.9 do edital.

**COMPROVAÇÃO DE PATRIMÔNIO LÍQUIDO IGUAL OU SUPERIOR A: R\$ 2.566.455,45 (dois milhões quinhentos e sessenta e seis mil quatrocentos e cinquenta e cinco reais e quarenta e cinco centavos)**

**DATA DE RECEBIMENTO** dos envelopes contendo as propostas comerciais e os documentos de habilitação e abertura da licitação: dia **21/8/2025 às 09 horas e 30 minutos**, na sala de reunião da Comissão de Licitação, localizada na Casa do Comércio/Edifício Josias Albuquerque, situada na Avenida Visconde de Suassuna, nº 265, Santo Amaro, CEP: 50.050-540, Recife – PE.

**RETIRADA DO EDITAL:** Poderá ser retirado a partir de **23/7/2025**, através do site do Sesc/DR-PE ([www.sescpe.org.br/sobre-o-sesc/licitacoes](http://www.sescpe.org.br/sobre-o-sesc/licitacoes)). No edital constam os documentos a serem apresentados, as condições de participação na licitação, e demais dados necessários à elaboração das propostas.

**ESTÁ DISPONÍVEL JUNTO AO EDITAL, OS ARQUIVOS QUE COMPÕEM O ANEXO I, QUE DEVERÃO SER OBSERVADOS PELOS LICITANTES INTERESSADOS EM PARTICIPAR DESTE CERTAME, POR MEIO DE LINK ÚNICO.**

**VISITA TÉCNICA:** Poderá ser realizada até o último dia útil anterior à data fixada para a abertura da sessão pública, no horário das 8h às 12h e das 13h às 17h, conforme subitens 2.10.1 e 2.10.2, ambos do edital.



Fecomércio  
Senac

**COMISSÃO DE LICITAÇÃO -  
DEPARTAMENTO REGIONAL EM  
PERNAMBUCO**

**VALOR DE REFERÊNCIA** (preço global, incluindo custos totais, encargos e BDI):

**R\$ 25.664.554,47 (Vinte e Cinco Milhões e Seiscentos e Sessenta e Quatro Mil e  
Quinhentos e Cinquenta e Quatro Reais e Quarenta e Sete Centavos).**

**O CRITÉRIO DE JULGAMENTO É O DO TIPO MENOR PREÇO, EM REGIME DE  
EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL, COM MODO DE DISPUTA “ABERTO”, DE  
ACORDO COM OS CRITÉRIOS DE ACEITABILIDADE CONTIDOS NO  
INSTRUMENTO CONVOCATÓRIO E SEUS ANEXOS.**

Recife, 23 de julho de 2025.

**Comissão de Licitação/Pregoeiro (a)  
SESC – Departamento Regional em Pernambuco**

Ivo Teruo Shimada

Norma Bezerra Neta

Ana Teresa Soares Rodrigues