

CONCORRÊNCIA SESC/DR-PE Nº 005/2025
(OBRAS)

AVISO DE LICITAÇÃO

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADOS EM EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DO NOVO BLOCO DE APARTAMENTOS DO CENTRO DE TURISMO E LAZER SESC GARANHUNS, localizada à Rua Manoel Clemente, 161, Centro, Garanhuns-PE, CEP: 55.293-040, de responsabilidade do Serviço Social do Comércio - SESC, Departamento Regional em Pernambuco, conforme o ANEXO I do edital, observadas as demais condições estabelecidas no instrumento convocatório e seus anexos.

PRAZO DE EXECUÇÃO: De acordo com o subitem 3.1.5 do edital.

VALIDADE DA PROPOSTA: Mínima de 120 (cento e vinte) dias.

CAUÇÃO INICIAL: Apresentar prova de recolhimento de caução, a título de garantia da proposta, no valor de R\$ 256.645,54 (duzentos e cinquenta e seis mil seiscentos e quarenta e cinco reais e cinquenta e quatro centavos) em dinheiro, que corresponde a 1% (um por cento) do valor global estimado da obra, conforme subitem 2.9 do edital.

COMPROVAÇÃO DE PATRIMÔNIO LÍQUIDO IGUAL OU SUPERIOR A: R\$ 2.566.455,45 (dois milhões quinhentos e sessenta e seis mil quatrocentos e cinquenta e cinco reais e quarenta e cinco centavos)

DATA DE RECEBIMENTO dos envelopes contendo as propostas comerciais e os documentos de habilitação e abertura da licitação: dia **21/8/2025 às 09 horas e 30 minutos**, na sala de reunião da Comissão de Licitação, localizada na Casa do Comércio/Edifício Josias Albuquerque, situada na Avenida Visconde de Suassuna, nº 265, Santo Amaro, CEP: 50.050-540, Recife – PE.

RETIRADA DO EDITAL: Poderá ser retirado a partir de **23/7/2025**, através do site do Sesc/DR-PE (www.sescpe.org.br/sobre-o-sesc/licitacoes). No edital constam os documentos a serem apresentados, as condições de participação na licitação, e demais dados necessários à elaboração das propostas.

ESTÁ DISPONÍVEL JUNTO AO EDITAL, OS ARQUIVOS QUE COMPÕEM O ANEXO I, QUE DEVERÃO SER OBSERVADOS PELOS LICITANTES INTERESSADOS EM PARTICIPAR DESTES CERTAME, POR MEIO DE LINK ÚNICO.

VISITA TÉCNICA: Poderá ser realizada até o último dia útil anterior à data fixada para a abertura da sessão pública, no horário das 8h às 12h e das 13h às 17h, conforme subitens 2.10.1 e 2.10.2, ambos do edital.

VALOR DE REFERÊNCIA (preço global, incluindo custos totais, encargos e BDI):

R\$ 25.664.554,47 (Vinte e Cinco Milhões e Seiscentos e Sessenta e Quatro Mil e Quinhentos e Cinquenta e Quatro Reais e Quarenta e Sete Centavos).

O CRITÉRIO DE JULGAMENTO É O DO TIPO MENOR PREÇO, EM REGIME DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL, COM MODO DE DISPUTA “ABERTO”, DE ACORDO COM OS CRITÉRIOS DE ACEITABILIDADE CONTIDOS NO INSTRUMENTO CONVOCATÓRIO E SEUS ANEXOS.

Recife, 23 de julho de 2025.

Comissão de Licitação/Pregoeiro (a)
SESC – Departamento Regional em Pernambuco

Ivo Teruo Shimada

Norma Bezerra Neta

Ana Teresa Soares Rodrigues