



Fecomércio
Senac

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

DEPARTAMENTO REGIONAL EM PERNAMBUCO

LEILÃO SESC/DR-PE Nº 001/2025

ALIENAÇÃO DE BENS MÓVEIS INSERVÍVEIS (DIVERSOS)

ATA DE LEILÃO

Ao décimo sétimo dia do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e cinco, na sala localizada no 4º andar do Edifício Sede do Sesc, Departamento Regional em Pernambuco, reuniram-se os membros da Comissão de Licitação para relatar os fatos do Leilão Público, ocorrido no dia **05/09/2025, às 10 horas, por meio do site do leiloeiro oficial: www.lancecertoleilos.com.br**, onde foram submetidos à, leilão **2.262** (Dois mil duzentos e sessenta e dois) bens incorporados ao patrimônio e **200** (Duzentos) materiais / bens diversos não pertencentes sistematicamente ao patrimônio do Sesc/DR-PE no estado de conservação e condição em que se encontram, **agrupados em 10 (DEZ) LOTES**, conforme descrição detalhada no ANEXO I do edital do Leilão Sesc/DR-PE nº 001/2025, devidamente autorizado pelo Diretor Regional do Sesc/DR-PE, o Sr. José Oswaldo de Barros Lima Ramos.

O Leilão Público foi conduzido pelo **Sr. Luciano Resende Rodrigues**, Leiloeiro Oficial, registrado na JUCEPE sob o nº 26700000226, conforme contrato nº 163/2024 de prestação de serviço de Leiloeiro Oficial, oriundo do Pregão Eletrônico Sesc/DR-PE nº 086/2024.

Em **13/08/2025**, o aviso e o edital do leilão foram disponibilizados nos sites do Leiloeiro Oficial (www.lancecertoleilos.com.br) e do Sesc/DR-PE (www.sescpe.org.br - Licitações), conforme Resolução SESC nº 1.593/2024. Em **30/08/2025 e 31/08/2025**, o aviso de leilão foi publicado no Diário de Pernambuco, conforme documentos anexos aos autos do processo.

Em **18/08/2025** após revisão realizada no EDITAL, a comissão de licitação publicou **NOVO AVISO e ERRATA** no site do Sesc/DR-PE (www.sescpe.org.br/sobre-o-sesc/licitacoes), conforme documentos anexos aos autos do processo.

Em **29/08/2025** a Comissão de Licitação recebeu e-mail, contendo documento formal da área técnica do Sesc/DR-PE, solicitando o cancelamento do **Lote 08** do certame em questão, sendo o cancelamento devidamente publicado por meio de **CARTA AOS LICITANTES** no site do Sesc/DR-PE (www.sescpe.org.br/sobre-o-sesc/licitacoes), conforme documentos anexos aos autos do processo.

Inicialmente o leiloeiro advertiu os presentes que o leilão está amparado pela Resolução SESC nº 1.593/2024. Os lotes do referido Leilão foram avaliados inicialmente em **R\$ 73.466,65** e **após o cancelamento do lote 08** em **R\$ 4.466,65**, os arrematantes e os valores de suas respectivas arrematações estão descritos a seguir:

LOTE	DENOMINAÇÃO DO LOTE	NOME DO ARREMATANTE	CPF / CNPJ	VALOR DO BEM (R\$)	
				AVALIAÇÃO	ARREMATAÇÃO
1	MATERIAL DIVERSOS – UNIDADE SESC LER SÃO LOURENÇO DA MATA	JOSE CLAUDINO DOS SANTOS	215.298.254-15	383,33	1.783,33

LOTE	DENOMINAÇÃO DO LOTE	NOME DO ARREMATANTE	CPF / CNPJ	VALOR DO BEM (R\$)	
				AVALIAÇÃO	ARREMATAÇÃO
2	MATERIAL DIVERSOS – UNIDADE SESC LER SURUBIM	JOSÉ ADRIANO DE SOUSA PEREIRA	057.422.074-76	250,00	2.950,00
3	MATERIAL DIVERSOS – UNIDADE SESC CARUARU	JOSÉ ADRIANO DE SOUSA PEREIRA	057.422.074-76	433,33	2.833,33
4	MATERIAL DIVERSOS – DEPÓSITO VIDAL DE NEGREIROS	SERGIO NERIS DE OLIVEIRA	588.201.834-04	266,67	3.566,67
5	MATERIAL DIVERSOS – SESC LER GOIANA	TÉRCIO FLÁVIO TAVARES DE ARAÚJO	832.181.734-34	383,33	8.483,33
6	MATERIAL DIVERSOS – SESC TRIUNFO	JOSÉ ADRIANO DE SOUSA PEREIRA	057.422.074-76	383,33	3.583,33
7	MATERIAL DIVERSOS – UNIDADE SESC LER GOIANA	GABRIEL ANTAS FLORENTINO	090.171.984-60	683,33	7.183,33
8	VEÍCULO – UNIDADE SESC LER GOIANA CAMINHÃO DO TIPO CAVALO MECÂNICO	CANCELADO		69.000,00	-
9	MATERIAL DIVERSOS NÃO INCORPORÁVEIS – UNIDADE SESC LER GOIANA	TÉRCIO FLÁVIO TAVARES DE ARAÚJO	832.181.734-34	283,33	2.983,33
10	MATERIAL ELEVADOR – UNIDADE VIDAL e SESC SANTO AMARO OBS.: O motor do elevador está localizado na Unidade Santo Amaro, enquanto as demais peças encontram-se na Unidade Vidal de Negreiros	GENILDO EUFLAUSINO DA SILVA	059.258.734-75	1.400,00	2.800,00

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

DEPARTAMENTO REGIONAL EM PERNAMBUCO

LOTE	DENOMINAÇÃO DO LOTE	NOME DO ARREMATANTE	CPF / CNPJ	VALOR DO BEM (R\$)	
				AVALIAÇÃO	ARREMATAÇÃO
VALOR TOTAL (R\$)				73.466,65	36.166,65

E por fim, **Luciano Resende Rodrigues**, Leiloeiro Oficial, lavrou uma ATA que foi lida aos presentes.

Em **05/09/2025**, a ATA lavrada pelo Leiloeiro Oficial, juntamente com os avisos de leilão publicados no Jornal do Comércio, foram encaminhados por **e-mail** à Comissão de Licitação do Sesc/DR-PE, conforme documentos anexos aos autos do processo.

A Comissão de Licitação ressalta e esclarece que, conforme subitem 8.2 do edital, os bens deverão ser retirados pelos arrematantes, no local designado pelo Leiloeiro oficial, mediante a apresentação da NOTA DE ARREMATAÇÃO, COMPROVANTE DE PAGAMENTO (subitem 7.1 deste edital) e dos documentos descritos no subitem 3.3 do edital.

Considerando que o valor total da avaliação inicial foi de **R\$ 73.466,65** e **após o cancelamento do lote 08** em **R\$ 4.466,65** e o valor da arrecadação foi de **R\$ 36.166,65**, a Comissão de Licitação informa que, o percentual de ágio do Leilão Sesc/DR-PE nº 001/2025 foi de aproximadamente **709,70%**, conforme ATA lavrada pelo Leiloeiro Oficial.

Nada mais havendo a tratar, lavrou-se a presente ATA assinada pelos membros da Comissão de Licitação do Sesc/DR-PE.

Recife, 17 de setembro de 2025.

**Comissão de Licitação/Pregoeiro(a)
SESC - Departamento Regional em Pernambuco**

Márcia Roberta Mágero Elihimas

Ivo Teruo Shimada

Norma da Silva Bezerra Neta