

**LEILÃO SESC/DR-PE Nº 003/2025****ALIENAÇÃO DE BENS MÓVEIS INSERVÍVEIS (DIVERSOS)****ATA DE LEILÃO**

Ao décimo segundo dia do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e cinco, na sala localizada no 4º andar do Edifício Sede do Sesc, Departamento Regional em Pernambuco, reuniram-se os membros da Comissão de Licitação para relatar os fatos do Leilão Público, ocorrido no dia **24/11/2025**, às **09 horas**, por meio do site do leiloeiro oficial: [www.lancecertoleiloes.com.br](http://www.lancecertoleiloes.com.br), onde foi submetido à leilão **17 (DEZESSETE) LOTES**, conforme descrição detalhada no ANEXO I do edital do Leilão Sesc/DR-PE nº 003/2025, devidamente autorizado pelo Diretor Regional do Sesc/DR-PE, o Sr. José Oswaldo de Barros Lima Ramos.

O Leilão Público foi conduzido pelo **Sr. Luciano Resende Rodrigues**, Leiloeiro Oficial, registrado na JUCEPE sob o nº 26700000226, conforme contrato nº 163/2024 de prestação de serviço de Leiloeiro Oficial, oriundo do Pregão Eletrônico Sesc/DR-PE nº 086/2024.

Em **10/11/2025**, o aviso e o edital do leilão foram disponibilizados nos sites do Leiloeiro Oficial ([www.lancecertoleiloes.com.br](http://www.lancecertoleiloes.com.br)) e do Sesc/DR-PE ([www.sescpe.org.br](http://www.sescpe.org.br) - Licitações), conforme Resolução SESC nº 1.593/2024. Em **20/11/2025**, o aviso de leilão foi publicado no Diário de Pernambuco, conforme documentos anexos aos autos do processo.

Inicialmente o leiloeiro advertiu os presentes que o leilão está amparado pela Resolução SESC nº 1.593/2024. Os lotes do referido Leilão foram avaliados inicialmente em **R\$ 10.283,33**.

Considerando que os arrematantes dos lotes: **09, 10, 11, 14 e 15** não realizaram o pagamento integral do valor do lance, bem como da taxa de comissão do leiloeiro, no prazo de 2 (dois) dias úteis, conforme disposto na alínea "i" do subitem 6.2 do edital, informamos que os referidos lotes foram cancelados, nos termos do subitem 3.3.4.1 do edital

Após o cancelamento dos lotes: **09, 10, 11, 14 e 15** os lotes restaram avaliados em **R\$ 6.233,33**, os arrematantes e os valores de suas respectivas arrematações estão descritos a seguir:

LOTE	DENOMINAÇÃO DO LOTE	NOME DO ARREMATANTE	CPF / CNPJ	VALOR DO BEM (R\$)	
				AVALIAÇÃO	ARREMATACÃO
1	MATERIAL DE ACADEMIA – UNIDADE SESC LER ARARIPINA	HÉLIO BELARMINO DA SILVA	058.746.874-24	<b>283,33</b>	<b>2.583,33</b>
2	MATERIAL DIVERSOS – UNIDADE SESC LER ARARIPINA	JORGE DA SILVA ANJOS	685.823.075-00	<b>216,67</b>	<b>1.816,67</b>

LOTE	DENOMINAÇÃO DO LOTE	NOME DO ARREMATANTE	CPF / CNPJ	VALOR DO BEM (R\$)	
				AVALIAÇÃO	ARREMATACÃO
3	MATERIAL ACADEMIA – UNIDADE SESC TRIUNFO (DEPÓSITO TRIUNFO)	HÉLIO BELARMINO DA SILVA	058.746.874-24	166,67	666,67
4	MATERIAL MOBILIÁRIOS – UNIDADE SESC TRIUNFO (DEPÓSITO TRIUNFO)	HÉLIO BELARMINO DA SILVA	058.746.874-24	233,33	233,33
5	MATERIAL DIVERSOS – UNIDADE SESC TRIUNFO (ARARIPINA / DEPÓSITO TRIUNFO)	HÉLIO BELARMINO DA SILVA	058.746.874-24	233,33	1.633,33
6	MATERIAL DIVERSOS – UNIDADE SESC PETROLINA	MARCOS ANTÔNIO CALAÇA GOMES	062.155.014-09	950,00	7.450,00
7	MATERIAL DIVERSOS – UNIDADE SESC LER SÃO LOURENÇO DA MATA	HÉLIO BELARMINO DA SILVA	058.746.874-24	216,67	1.816,67
8	MATERIAL DIVERSOS – UNIDADE LER SURUBIM	HÉLIO BELARMINO DA SILVA	058.746.874-24	350,00	850,00
9	MATERIAL DIVERSOS – UNIDADE LER GOIANA	CANCELADO		400,00	-
10	MATERIAL DE ACADEMIA – UNIDADE SESC CARUARU	CANCELADO		600,00	-
11	MATERIAL DIVERSOS – UNIDADE SESC CARUARU	CANCELADO		700,00	-
12	MATERIAL DIVERSOS NÃO INCORPORÁVEIS – UNIDADE SESC CARUARU	HÉLIO BELARMINO DA SILVA	058.746.874-24	400,00	1.300,00
13	MATERIAL DIVERSOS NÃO INCORPORÁVEIS – UNIDADE LER GOIANA	ALEXANDRE JOSÉ TABOSA	704.473.064-72	2.233,33	3.033,33

LOTE	DENOMINAÇÃO DO LOTE	NOME DO ARREMATANTE	CPF / CNPJ	VALOR DO BEM (R\$)	
				AVALIAÇÃO	ARREMATACÃO
14	MATERIAL DIVERSOS NÃO INCORPORÁVEIS – UNIDADE LER GOIANA	CANCELADO		2.233,33	-
15	MATERIAL DIVERSOS NÃO INCORPORÁVEIS – UNIDADE LER GOIANA	CANCELADO		116,67	-
16	MATERIAL DIVERSOS NÃO INCORPORÁVEIS – UNIDADE SESC BELO JARDIM	HÉLIO BELARMINO DA SILVA	058.746.874-24	116,67	2.216,67
17	MATERIAL DIVERSOS NÃO INCORPORÁVEIS – UNIDADE ARCOVERDE	MARCIO HENRIQUE LIRA OLIVEIRA	057.147.275-33	833,33	2.233,33

E por fim, **Luciano Resende Rodrigues**, Leiloeiro Oficial, lavrou uma ATA que foi lida aos presentes.

Em **11/12/2025**, a ATA lavrada pelo Leiloeiro Oficial, juntamente com o aviso de leilão publicado no jornal DIÁRIO DE PERNAMBUCO, foram encaminhados por **e-mail** à Comissão de Licitação do Sesc/DR-PE, conforme documentos anexos aos autos do processo.

A Comissão de Licitação ressalta e esclarece que, conforme subitem 8.2 do edital, o bem deverá ser retirado pelo arrematante, no local designado pelo Leiloeiro oficial, mediante a apresentação da NOTA DE ARREMATACÃO, COMPROVANTE DE PAGAMENTO (subitem 7.1 do edital) e dos documentos descritos no subitem 3.3 do edital.

Considerando que o valor total da avaliação inicial foi de **R\$ 10.283,33** e **após o cancelamento dos lotes: 09, 10, 11, 14 e 15** passou ao novo valor avaliado de **R\$ 6.233,33** e o valor da arrecadação foi de **R\$ 25.833,33**, a Comissão de Licitação informa que, o percentual de ágio do Leilão Sesc/DR-PE nº 003/2025 foi de aproximadamente **314,44%**, conforme ATA lavrada pelo Leiloeiro Oficial.

Nada mais havendo a tratar, lavrou-se a presente ATA assinada pelos membros da Comissão de Licitação do Sesc/DR-PE.

Recife, 12 de dezembro de 2025.

**Comissão de Licitação/Pregoeiro(a)**  
**SESC - Departamento Regional em Pernambuco**

Márcia Roberta Mágero  
Elihimas

Ivo Teruo Shimada

Norma da Silva Bezerra  
Neta